Los Herreros N° 2394, Villa Artesanía

Puerto Montt · · Código V035

Venta · $ 200.000.000

Equivalencia: $ 200.000.000 CLP · UF 4.827,87

UF del día: $ 41.426,11 CLP · Fecha: 28-11-2026



Detalle de la propiedad

Tipo	Bodega	Comuna	Puerto Montt
Terreno	131 m²	Construido	114 m²
Dormitorios	2	Baños	2
Estacionamientos	1		

Descripción

¡Oportunidad única para emprendedores: Taller operativo y vivienda en un solo lugar! Se vende versátil propiedad con destino mixto en un sector estratégico de Puerto Montt. Este inmueble representa la solución ideal para dueños de talleres, torneros, estructuras metálicas o servicios técnicos que buscan integrar su operación comercial con un espacio residencial, optimizando costos y tiempos de traslado. La propiedad cuenta con una superficie total de terreno de 131 m² y una construcción total aproximada de 114 m², distribuidos de manera eficiente en dos niveles. Infraestructura Industrial (Primer Nivel y Altillo): La planta baja está diseñada para operaciones de metalmecánica pesada, con características técnicas destacadas: Taller Operativo: Amplio espacio de trabajo con piso de radier de hormigón resistente. Incluye mesones de trabajo metálicos industriales y maquinaria. Estructura Robusta: Galpón de doble altura con estructura portant...

Ficha resumida. Descripción completa, fotografías y antecedentes: Ver propiedad en el sitio web.

Méndez Propiedades · Puerto Montt
Ventas y arriendos: +56 9 8921 6111 / +56 9 9161 9300 · Oficina: +56 65 2316800
comercial@corredoramendez.cl · Antonio Varas, Of. 301